

	普通の建売	数値
断熱系		
窓	一般複層ガラス	日射取得率0.76-0.80
サッシ	アルミサッシ (デュオPG)	熱貫流率-4.65 単位w/(m ² k)
玄関	非断熱玄関ドア	断熱性能なし
床断熱	発泡系 1種品 厚40mm	熱伝導率 0.040 単位 (W/m・k)
壁断熱	グラスウール10K 厚50-75mm	熱抵抗値 1.5 単位 (m ² ・K/W)
玄関断熱	無し	
天井断熱	グラスウール10K 厚100mm	熱抵抗値 2.0 単位 (m ² ・K/W)
その他		
床合板	24mm合板	
防湿シート	グラスウール付属防湿シート	透湿抵抗 0.037 単位 (m ² ・s・Pa/ng) (実際はこれの1/3以下の数値となる)
耐火構造	非耐火構造	
フラット35適合	通常のフラット35のみ	優遇なし
耐震等級	耐震等級1相当	
耐風等級	耐風等級1相当	
屋根	スレート	10年経過で劣化進行
ルーフィング	アスファルトルーフィング	10年経過で劣化進行
外壁	14mm釘打ちサイディング or16mm中等品	保証なしor 10年塗膜保証
外壁構造用合板	無しorOSB合板	OSBの場合 透湿抵抗 0.020 単位 (m ² ・s・Pa/ng)